

Årsredovisning

för

Brf Burnäset

716406-8343

Räkenskapsåret

2025

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsen för Brf Burnäset får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

I styrelsen uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar.

Storleken av avsättningen till fonden för yttre underhåll anpassas utifrån föreningens aktuell underhållsplan. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1977-12-09. Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-10-23. Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Föreningens verksamhet

Föreningens verksamhet består i förvaltning av fastigheten Burnäset 1. I fastigheten finns 6 byggnader innehållande sammanlagt 28 bostadslägenheter som byggdes 1979, med en total lägenhetsyta om 2 742 kvm.

Föreningen innehar fastigheten med äganderätt. Andel i samfällighet föreligger.

Styrelsen under verksamhetsåret

Styrelsen har bestått av:

Christina Emilsson
Ola Videke
Lars Andersson
Jessica Gartne

Ordförande (till stämman 2026)
Sekreterare (till stämman 2027)
Ledamot (till stämman 2027)
Suppleant (till stämman 2026)

Styrelsen har haft 3 st protokollförda möten under året.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 1 juni 2025.

Revisorer

Azets Revision & Rådgivning AB, auktoriserad revisor.

Fastighetsförvaltning

Den ekonomiska förvaltningen handhas av Rexellent AB.

Försäkring

Fastigheten är fullförsäkrad i Länsförsäkringar.

Säte

Föreningen har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har på grund av trycksatt vattenskada renoverat ett badrum på Grindögatan 67. Föreningen har även via vår försäkring åtgärdat en vattenskada i köket på Grindögatan 63. Vi har bytt yttertak på alla 28 lägenheterna.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid årets slut uppgick till 36 st (föregående år 34 st).

Under året har 2 bostadsrätter överlåtits (föregående år 3).

Årsavgifter

Årsavgifter under 2025 uppgick till 532,85 kr / kvm / år (föregående år 434,43 kr / kvm / år).
Årsavgifterna höjdes med 48,63% under 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 576	1 306	1 241	1 206
Resultat efter finansiella poster	-430	33	-765	-633
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	92	90	90	91
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	533	434	461	447
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	10	8	8	9
Sparande per kvm (kr/kvm)	27	92	136	200
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	5 721	2 139	2 421	2 439
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	5 721	2 139	2 421	2 439
Räntekänslighet (%)	11	5	5	5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Upplysning vid förlust

Årets negativa resultat förklaras främst av kostnader hänförliga till genomfört takbyte. Takbytet har aktiverats, medan tillhörande kringkostnader har kostnadsförts. Därutöver har utgifter för akut underhåll i vissa bostäder belastat resultatet. Några större underhållsåtgärder planeras inte för 2026, varför styrelsen gör bedömningen att ekonomin kommer att vara i balans.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	826 648	341 000	-2 238 155	33 384	-1 037 123
Disposition av föregående års resultat:			33 384	-33 384	0
Överföring till yttre fond		20 000	-20 000		0
Ianspråktagande av UH fond		-148 520	148 520		0
Årets resultat				-429 686	-429 686
Belopp vid årets utgång	826 648	212 480	-2 076 251	-429 686	-1 466 809

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 204 771
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	148 520
reservering fond för yttre underhåll	-20 000
årets förlust	-429 686
	-2 505 937

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 505 937
	-2 505 937

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 575 850	1 305 844
Övriga rörelseintäkter		4 225	12 780
Summa rörelseintäkter		1 580 075	1 318 624
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-895 470	-731 191
Planerat underhåll	4	-148 520	-53 698
Övriga externa kostnader	5	-214 958	-70 801
Personalkostnader	6	-29 569	-29 569
Avskrivningar		-347 832	-163 860
Summa rörelsekostnader		-1 636 349	-1 049 119
Rörelseresultat		-56 274	269 505
Finansiella poster			
Ränteintäkter		102	1 050
Räntekostnader		-373 514	-237 171
Summa finansiella poster		-373 412	-236 121
Resultat efter finansiella poster		-429 686	33 384
Årets resultat		-429 686	33 384

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	13 545 733	4 693 565
Summa materiella anläggningstillgångar		13 545 733	4 693 565
Summa anläggningstillgångar		13 545 733	4 693 565
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 312	2 210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	129 740	121 418
Summa kortfristiga fordringar		132 052	123 628
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 585 305	495 547
Summa kassa och bank		1 585 305	495 547
Summa omsättningstillgångar		1 717 357	619 175
SUMMA TILLGÅNGAR		15 263 090	5 312 740

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		826 648	826 648
Fond för yttre underhåll		212 480	341 000
Summa bundet eget kapital		1 039 128	1 167 648
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 076 251	-2 238 155
Årets resultat		-429 686	33 384
Summa fritt eget kapital		-2 505 937	-2 204 771
Summa eget kapital		-1 466 809	-1 037 123
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	11 780 000	3 540 830
Summa långfristiga skulder		11 780 000	3 540 830
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	3 905 830	2 324 185
Leverantörsskulder		556 080	108 594
Fond för inre underhåll	10	203 851	200 263
Skatteskulder		31 536	16 164
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	252 602	159 827
Summa kortfristiga skulder		4 949 899	2 809 033
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 263 090	5 312 740

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-429 686	33 384
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		347 832	163 860
Betald skatt		15 372	-21 130
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-66 482	176 114
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 424	-7 778
Förändring av leverantörsskulder		447 486	19 428
Förändring av kortfristiga skulder		341 363	-1 070
Kassaflöde från den löpande verksamheten		713 943	186 694
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-9 200 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-9 200 000	0
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		9 575 815	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		9 575 815	-60 000
Årets kassaflöde		1 089 758	126 694
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		495 547	368 853
Likvida medel vid årets slut		1 585 305	495 547

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Den bedömda ekonomiska livslängden för byggnader uppgår till 50 år.

Mark skrivs ej av.

Eget kapital inklusive fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll görs normalt utifrån underhållsplanen. Från och med 2014 har principen för redovisning av avsättning och ianspråktagande till/från yttre fond ändrats. Tidigare har stämman beslutat om avsättning/ianspråktagande men från och med 2014 är styrelsen beslutande avseende detta. Det innebär att årets avsättning och ianspråktagande redovisas som omföring av eget kapital samma år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Månadsavgift bostad	1 461 070	1 191 195
Avgift Samfällighet	90 007	90 664
Kabel-tv	23 509	23 450
Påminnelseavgift	879	535
Övriga ersättningar	385	0
	1 575 850	1 305 844

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel	39 500	31 659
El	27 785	19 672
Kabel-TV	28 700	27 580
Avgift samfällighet	105 896	100 800
Förvalt. arvode avtal	52 500	53 266
Fastighetsavgift/skatt	282 072	266 700
Löpande underhåll/reparationer	267 391	134 049
Fastighetsförsäkring	39 770	37 171
Försäkringsskada	51 856	60 294
	895 470	731 191

Not 4 Planerat underhåll

	2025	2024
Pl. underhåll gemensamt	148 520	53 698
	148 520	53 698

Not 5 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Revisionsarvode	39 250	25 891
Bankkostnad	5 453	2 807
Förbrukningsmaterial	0	699
Föreningsaktiviteter	500	0
Kostnader i samband med förvaltningskonkurs	0	41 404
Kostnader i samband med utbetalning av nytt lån	157 795	0
Porto	7 480	0
Föreningsavgifter, ej avdragsgilla	4 480	0
	214 958	70 801

Not 6 Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	22 500	22 500
Arbetsgivaravgifter för löner och ersättningar	7 069	7 069
	29 569	29 569

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	8 790 145	8 790 145
Fastighetsförbättringar	9 200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 990 145	8 790 145
Ingående avskrivningar	-4 096 580	-3 932 720
Årets avskrivningar	-347 832	-163 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 444 412	-4 096 580
Utgående redovisat värde	13 545 733	4 693 565
Taxeringsvärden byggnader	24 913 000	24 913 000
Taxeringsvärden mark	25 284 000	25 284 000
	50 197 000	50 197 000
Bokfört värde byggnader	12 948 733	4 096 565
Bokfört värde mark	597 000	597 000
	13 545 733	4 693 565

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetald kabel-TV, Sateliten	32 200	28 700
Förutbetald försäkring	42 492	39 770
Förutbetald medlemsavgift, Djuprännan	55 048	52 948
	129 740	121 418

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
Handelsbanken			0	737 500
Handelsbanken			0	541 685
Handelsbanken			0	985 000
Handelsbanken	3,20	2026-09-01	1 559 330	1 559 330
Handelsbanken	3,55	2026-07-30	2 041 500	2 041 500
Handelsbanken	3,38	2028-04-30	6 122 500	0
Handelsbanken	3,58	2029-09-01	5 962 500	0
			15 685 830	5 865 015
Kortfristig del av långfristig skuld			3 600 830	2 264 185

Totalt 3 600 830 kr av föreningens lån förfaller till betalning inom mindre än 12 månader efter balansdagen varför dessa redovisas som kortfristig skuld till kreditinstitut enligt SrfU8. Dessa lån förväntas dock förnyas på slutbetalningsdagen.

Faktisk amortering under 2026 är planerad till 305 000 kr.

Not 10 Fond för inre underhåll

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående värde	200 263	205 129
Avsättning	23 028	22 958
Uttag under året	-19 440	-27 824
	203 851	200 263

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda avgifter och tillgogo	143 945	63 594
Upplupet revisionsarvode	33 000	25 000
Upplupna räntekostnader	67 784	23 671
Upplupen Öresundskraft	1 958	1 783
Upplupen förvaltningsarvode	4 375	4 375
Uppl kostnad i samband med förvaltarekonkurs	0	41 404
Uppl kostnad för porto	1 540	0
	252 602	159 827

Not 12 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	15 800 000	7 928 900
	15 800 000	7 928 900

Årsredovisningen beslutades

Helsingborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Emilsson
Ordförande

Ola Videke
Ledamot

Lars Andersson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Azets Revision & Rådgivning AB

Daniel Larsson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR 2025 Brf Burnäset OK

Unikt dokument-id:

1d7d4f66-b449-4a27-9589-4a0e792cd3d3

Dokumentets fingeravtryck:

08802cf9df3b927a7a19adc15ae8083050fe59f2b0f36d34212b799e1fffb10409a5d134c2e5f17de0a
d17c72e9b845c1d836665468819768b21d3dab67063cc

Undertecknare



Lars Andersson

E-post: lars@escaclean.se

Enhet: Chrome 147.0.7727.99 on iPhone iOS 26.3.1
(smartphone)

IP nummer: 90.129.119.164

Verifierad med BankID: Lars Ingvar
Peter Andersson (197008154119)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-05 08:46:38 UTC



Ola Videke

E-post: ola.burnaset@gmail.com

Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 194.103.189.16

Verifierad med BankID: Sven Ola
Videke (197402184076)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-05 09:42:06 UTC



Christina Emilsson

E-post: info.burnaset@gmail.com

Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 90.236.95.238

Verifierad med BankID: CHRISTINA
EMILSSON (197207087169)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-05 09:48:30 UTC



Daniel Larsson

E-post: daniel.larsson@azets.com

Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 208.56.29.25

Verifierad med BankID: Carl Daniel
Larsson (197708146951)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-05 12:49:54 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahålls av GetAccept och är ett bevis på att dokumentet är autentiskt och inte har ändrats sedan det skapades.

2026-05-05 12:49:54 UTC

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2026-05-05 12:49:54 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Daniel Larsson (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 208.56.29.25 - IP Plats: City of London, United Kingdom

2026-05-05 12:49:54 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Larsson (Carl Daniel Larsson) (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 15.158.48.178 - IP Plats: London, United Kingdom

2026-05-05 12:49:37 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Daniel Larsson (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 208.56.29.83 - IP Plats: City of London, United Kingdom

2026-05-05 11:04:28 UTC

Dokumentet lästes igenom av Daniel Larsson (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 208.56.29.52 - IP Plats: City of London, United Kingdom

2026-05-05 11:04:25 UTC

Dokumentet öppnades av Daniel Larsson (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: Chrome 145.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 208.56.29.52 - IP Plats: City of London, United Kingdom

2026-05-05 09:48:31 UTC

Dokumentet skickades till Daniel Larsson (daniel.larsson@azets.com)
Enhet: ()

2026-05-05 09:48:30 UTC

Dokumentet signerades av Christina Emilsson (info.burnaset@gmail.com)
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.236.95.238

2026-05-05 09:48:29 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Christina Emilsson (CHRISTINA EMILSSON) (info.burnaset@gmail.com)
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.80 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2026-05-05 09:48:15 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Christina Emilsson (info.burnaset@gmail.com)
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.236.95.238

2026-05-05 09:47:36 UTC

Dokumentet lästes igenom av Christina Emilsson (info.burnaset@gmail.com)
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.236.95.238

2026-05-05 09:45:55 UTC

Dokumentet öppnades av Christina Emilsson (info.burnaset@gmail.com)
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.236.95.238

2026-05-05 09:42:06 UTC

Dokumentet signerades av Ola Videke (ola.burnaset@gmail.com)
Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.103.189.16 - IP Plats: Lund, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-05-05 09:41:02 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ola Videke (Sven Ola Videke) (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 130.176.223.19 - IP Plats: Frankfurt am Main, Germany
2026-05-05 09:40:43 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ola Videke (Sven Ola Videke) (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 130.176.223.42 - IP Plats: Frankfurt am Main, Germany
2026-05-05 09:40:27 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ola Videke (Sven Ola Videke) (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 130.176.223.22 - IP Plats: Frankfurt am Main, Germany
2026-05-05 09:40:08 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Ola Videke (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 78.76.89.148
2026-05-05 09:39:38 UTC	Dokumentet öppnades av Ola Videke (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 78.76.89.148
2026-05-05 08:46:38 UTC	Dokumentet signerades av Lars Andersson (lars@escaclean.se) Enhet: Chrome 147.0.7727.99 on iPhone iOS 26.3.1 (smartmobil) IP nummer: 90.129.119.164 - IP Plats: Malmo, Sweden
2026-05-05 08:46:37 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lars Andersson (Lars Ingvar Peter Andersson) (lars@escaclean.se) Enhet: Chrome 147.0.7727.99 on iPhone iOS 26.3.1 (smartmobil) IP nummer: 3.172.104.76 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-05-05 08:46:28 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Lars Andersson (lars@escaclean.se) Enhet: Chrome 147.0.7727.99 on iPhone iOS 26.3.1 (smartmobil) IP nummer: 90.129.119.164 - IP Plats: Malmo, Sweden
2026-05-05 08:45:59 UTC	Dokumentet öppnades av Lars Andersson (lars@escaclean.se) Enhet: Chrome 147.0.7727.99 on iPhone iOS 26.3.1 (smartmobil) IP nummer: 90.129.119.164 - IP Plats: Malmo, Sweden
2026-05-05 08:42:52 UTC	Dokumentet skickades till Ola Videke (ola.burnaset@gmail.com) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2026-05-05 08:42:52 UTC	Dokumentet skickades till Lars Andersson (lars@escaclean.se) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2026-05-05 08:42:51 UTC	Dokumentet skickades till Christina Emilsson (info.burnaset@gmail.com) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2026-05-05 08:42:49 UTC	Dokumentet förseglades av Maria Öberg (info@rexellentpm.se) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-05-05 08:42:16 UTC

Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-05 08:40:16 UTC

Dokumentet skapades av Maria Öberg (info@rexellentpm.se)
Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.